

INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Exercici 2020



VILA AUDITORS

ROAC N. S2535

DR. PUIG, 6, 2n. 08202 SABADELL
TELÈFON 93 765 62 80

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS ABREUJATS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

A la Junta del Patronat de la **FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS**.

Opinió

Hem auditat els comptes anuals abreujats adjunts de la **FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS** (en endavant, la Fundació), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2020, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net i la memòria (tots ells abreujats) corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Fundació a 31 de desembre de 2020, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes, es descriuen més endavant a la secció "Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats", del nostre informe.

Som independents de la Fundació, de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats a Espanya, segons l'exigit per la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes, ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb el que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència, de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut, proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria, són aquells que, segons el nostre parer professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats del període actual. Aquests riscos, han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.



VILA AUDITORS

ROAC N. S2535

DR. PUIG, 6, 2n. 08202 SABADELL
TELÈFON 93 765 62 80

Hem determinat que els aspectes que es descriuen a continuació, son aspectes significatius de l'auditoria que s'han de comunicar en el nostre informe.

Valoració de les inversions immobiliàries

Tal com s'informa a les notes 7 i 9 de la memòria abreujada adjunta, a 31 de desembre de 2020, la Fundació té registrades inversions immobiliàries per valor de €36.220 milers que corresponen a immobles destinats a la seva explotació, principalment en règim d'arrendament a tercers, amb l'objectiu d'obtenir els ingressos necessaris per desenvolupar l'activitat fundacional.

Aquestes inversions es valoren pel seu preu d'adquisició minorat per la corresponent amortització acumulada i les possibles pèrdues per el deteriorament experimentat, que es produeixen quan el valor comptable supera el valor recuperable, entès aquest, com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús. Donat que la determinació del valor recuperable implica judicis i estimacions en aquesta qüestió, ha estat considerada com un dels riscos més significatius en l'auditoria.

Com a part de la nostra auditoria i en resposta al risc comentat, hem obtingut un enteniment del procés d'estimació i valoració i hem revisat l'avaluació de l'existència de possibles indicis de deteriorament, en base a l'anàlisi dels rendiments que s'han obtingut per aquests immobles arrendats.

Responsabilitat del Patronat en relació amb els comptes anuals abreujats

El Patronat és el responsable de formular els comptes anuals abreujats adjunts, de manera que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals abreujats lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals abreujats, el Patronat és responsable de la valoració de la capacitat de la Fundació per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si membres del Patronat, tenen la intenció de liquidar la Fundació o de cessar les seves operacions, o bé no hi hagi una altra alternativa realista.

Responsabilitat de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable de que els comptes anuals abreujats, en el seu conjunt, estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que contingui la nostra opinió.

Seguretat raonable, és un alt grau de seguretat, però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions, poden deure a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada,



VILA AUDITORS

ROAC N. S2535

DR. PUIG, 6, 2n. 08202 SABADELL
TELÈFON 93 765 62 80

es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals abreujats.

En l'Annex I d'aquest informe d'auditoria, s'inclou una descripció més detallada de les nostres responsabilitats, en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats. Aquesta descripció que es troba a la pàgina 4, és part integrant del nostre informe d'auditoria.

Sabadell, 3 de juny de 2021



REA
audidores

Miembro ejerciente

VILA
AUDITORS, SLP

Año: 2021
Número: 22.590/21
Importe: 30 euros

e **economistas**
Colegio General

VILA AUDITORS, S.L.P. (ROAC nº S2535)

Antoni Colominas Zorrilla

Auditor de Cuentas - Socio firmante (ROAC nº 20564)



VILA AUDITORS

ROAC N. S2535

DR. PUIG, 6, 2n. 08202 SABADELL
TELÈFON 93 765 62 80

Annex I del nostre informe d'auditoria

Adicionalment al que s'ha inclòs en el nostre informe d'auditoria, en aquest Annex s'inclou les nostres responsabilitats respecte a l'auditoria dels comptes anuals abreujats.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals abreujats, deguts a frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material deguda a frau, és més elevat que en el cas d'una incorrecció material deguda a error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.

Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria per tal de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.

- Avaluem si les polítiques comptables aplicades són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada per el Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per el Patronat, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Fundació per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals abreujats o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada.

Les nostres conclusions, es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, els fets o condicions futurs poden ser la causa que la Fundació deixi de ser una empresa en funcionament.

- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals abreujats, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals abreujats representen les transaccions i fets subjacents d'una manera que aconseguixen expressar la imatge fidel.
- Ens comuniquem amb el Patronat de la Fundació en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificada i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiqui en el transcurs de la auditoria. Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació al Patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals abreujats del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.
- Descriuim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria, llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.



Presentació dels comptes anuals de fundacions

Dades d'identificació del presentador

Indiqueu el tipus de persona:

- ☒ Persona física ☐ Persona jurídica

Dades d'identificació de la persona

Nom	Primer cognom	Segon cognom
Tipus de document d'identificació	Número d'identificació	
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça de correu electrònic

Si voleu rebre avisos de canvis en l'estat de la sol·licitud, indiqueu el mitjà de recepció:

- ☐ Correu electrònic

Adreça del presentador

- ☐ Residència fora de l'Estat espanyol

Tipus de via	Nom de la via	Número		
Bloc	Escala	Pis	Porta	Codi postal
Província	Municipi			

Podeu cercar l'adreça en el servei de normalització d'adreces (Només adreces de Catalunya):

Verificar adreça

Accepta



Presentació dels comptes anuals de fundacions

Dades d'identificació de la fundació

Denominació

NIF

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció

?

Adreça de correu electrònic

Dades d'identificació del/de la representant de la fundació

Nom

Primer cognom

Segon cognom

Tipus de document d'identificació

Número d'identificació

Telèfon fix

Telèfon mòbil

Adreça de correu electrònic

Si voleu rebre avisos de canvis en l'estat de la sol·licitud, indiqueu el mitjà de recepció:

☐ Correu electrònic

Càrrec que ocupa a l'entitat

Adreça de la fundació

Tipus de via

Nom de la via

Número

Bloc

Escala

Pis

Porta

Codi postal

Província

Població

Podeu cercar l'adreça en el servei de normalització d'adreces (Només adreces de Catalunya):

Verificar adreça

Accepta

Dades de la reunió d'aprovació dels comptes anuals

Data de la reunió

Nombre de patrons assistents

Forma d'aprovació dels comptes



Presentació dels comptes anuals de fundacions

Dades de contacte de la fundació

Copia Representant Fundació

Denominació

NIF

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Dades de la persona de contacte de la fundació

Nom

Primer cognom

Segon cognom

Tipus de document d'identificació

Número d'identificació

Notificació

Les notificacions relacionades amb aquest tràmit seran electròniques.

Adreça de correu electrònic

Telèfon mòbil

Les notificacions electròniques es poden consultar dins dels Serveis de Tràmits gencat o el Canal Empresa. Podeu accedir-hi mitjançant un certificat digital o amb una paraula de pas d'un sol ús.

[Consulteu el llistat de certificats digitals admesos.](#)

Recordeu:

Des de l'emissió de l'avis de notificació disposeu de 10 dies naturals per acceptar-la o rebutjar-la. Si transcorregut aquest termini no heu accedit a la notificació, aquesta s'entendrà rebutjada.

Des del moment en què accediu al contingut de la notificació aquesta es considerarà practicada.

Recordeu que l'adreça electrònica i el telèfon mòbil que informeu aquí, és on rebreu l'avis de la notificació electrònica i, si escau, on rebreu la contrasenya per accedir al contingut de la notificació.



Presentació dels comptes anuals de fundacions

Pagament

La carta de pagament es generarà com a part del document d'acusament de rebuda de la vostra sol·licitud. Pot realitzar el pagament en una de les entitats bancàries indicades. Una vegada rebut l'acusament de rebuda segueixi les indicacions de la carta de pagament per la realització del pagament.

Concepte	Import
Taxa per la presentació dels comptes de fundacions	77,00 €

Qüestionari

Personal assalariat:

Personal voluntari no remunerat:

Personal amb contracte de prestació de serveis:

Número de Centres que gestiona:

Número total de persones beneficiàries:

Ingressos per subvencions de la Generalitat: €

Altres ingressos per subvencions públiques: €

Ingressos per donatius privats: €

Import Inversions realitzades: €

Hi ha problemes de tesoreria? ☐ Sí ☒ No

S'ha deixat d'atendre algun pagament? ☐ Sí ☒ No

Està al dia de pagaments amb la Seguretat Social? ☒ Sí ☐ No

Hi ha excepcions en l'informe d'auditoria? ☐ Sí ☒ No

La fundació està incursa en algun procediment judicial? ☐ Sí ☒ No

Faig constar que els comptes anuals continguts en aquest document coincideixen amb els que van ser aprovats pel Patronat i consten recollits en el llibre d'actes corresponent

Patró de la Fundació (president/a o secretari/ària) ☒

Professional autoritzat representant de la Fundació ☐

Balanç

Exercici comptable : 2020 ☒ Complet ☐ Partit

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020

☒ Complet ☐ Partit

Balanç abreujat

Exercici 2020

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
A) ACTIU NO CORRENT			84.359.198,25	85.297.347,09
	I. Immobilitzat intangible		276.149,55	281.907,61
202, (2802), (2902)	1. Concessions administratives		202.530,57	207.799,07
206, (2806), (2906)	2. Aplicacions informàtiques		1.902,09	1.251,32
208, (2808), (2908)	3. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament			
200, 201, 203, 205(2800), (2801), (2803), (2805), (2900), (2901), (2903), (2905)	4. Altres immobilitzats intangibles		71.716,89	72.857,22
209	5. Acomptes			
	II. Immobilitzat material		27.416.796,27	26.747.151,82
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenys i Construccions		13.158.144,59	13.368.031,55
212, 213, 214, (2812), (2813), (2814), (2912), (2913), (2914)	2. Instal·lacions, maquinària i utillatge		2.059.513,68	2.220.128,82
215, 216, (2815), (2816), (2915), (2916)	3. Mobiliari i Equips per a processaments d'informació		11.056.340,92	10.052.336,97
217, 218, (2817), (2818), (2917), (2918)	4. Altres immobilitzat material		16.627,20	20.484,60
219	5. Inmobilitzacions materials en curs i Acomptes		1.126.169,88	1.086.169,88
	III. Inversions immobiliàries		36.220.023,05	36.744.582,29
220, (2920)	1. Terrenys i béns naturals		25.014.598,41	25.014.598,41
221, (282), (2921)	2. Construccions		11.205.424,64	11.729.983,88
	IV. Béns del patrimoni cultural		1.376.427,60	1.385.467,89
230, (29190)	1. Béns immobles		476.427,60	485.467,89
231, 232, 233, (29191), (29192), (29193)	2. Arxius, Biblioteques i Museus			
234, (29194)	3. Béns mobles		900.000,00	900.000,00
239	4. Acomptes			
	V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini		6.509.889,55	6.803.794,17
2403, 2404, (2493), (2494), (2933), (2934)	1. Instruments de patrimoni		3.817.541,82	4.020.337,88
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Crèdits a entitats		2.692.347,73	2.783.456,29
2413, 2414, (2943) (2944)	3. Valors representatius de deute			
	VI. Inversions financeres a llarg termini		12.559.912,23	13.334.443,31
2405, 250, (2495), (259), (2935), (296)	1. Instruments de patrimoni		12.147.858,20	12.923.830,02
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Crèdits a tercers			
2415, 251, (2945), (297)	3. Valors representatius de deute			
255, 258, 26	4. Altres actius financers		412.054,03	410.613,29
474	VII. Actius per impost diferit			

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020 ☒ Complet ☐ Partit

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
B) ACTIU CORRENT			2.463.758,80	2.536.952,41
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407	I. Existències		298.146,40	225.893,85
	II. Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar		495.474,98	632.005,55
440, 441, 442, (447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		376.996,52	544.049,52
443, (4933), (4934), (4935)	2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades			
444	3. Patrocinadors			
445, 446, 449, (490)	4. Altres deutors		70.111,87	70.111,87
460, 464, 544	5. Personal		7.615,91	5.906,05
4709	6. Actius per impost corrent		714,91	
4700, 4707, 4708, 471, 472, 473	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		40.035,77	11.938,11
558	8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents			
	III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini		179.520,81	85.517,35
5303, 5304, (5393), (5394), (5933), (5934)	1. Instruments de patrimoni			
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)	2. Crèdits a entitats		179.520,81	85.517,35
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)	3. Valors representatius de deute			
5353, 5354, 5523, 5524	4. Altres actius financers			
	IV. Inversions financeres a curt termini		587,62	587,62
5305, 540, (5395), (549), (5935), (596)	1. Instruments de patrimoni			
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Crèdits a tercers			
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)	3. Valors representatius de deute			
5355, 545, 548, 551, 5525, 554, 5590, 565, 566	4. Altres actius financers		587,62	587,62
480, 567	V. Periodificacions a curt termini		73.646,83	76.282,73
	VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents		1.416.382,16	1.516.665,31
570, 572, 574	1. Tresoreria		1.416.382,16	1.516.665,31
576	2. Altres actius líquids equivalents			
TOTAL ACTIU (A+B)			86.822.957,05	87.834.299,50

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020

☒ Complet ☐ Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
	A) PATRIMONI NET		85.808.291,64	86.479.611,34
	A-1) Fons propis		85.808.291,64	86.479.611,34
	I. Fons dotacionals o fons socials		86.436.700,22	85.678.175,22
100, 101 (103), (104)	1. Fons dotacionals o fons socials		86.436.700,22	85.678.175,22
	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desemborsar			
102	II. Fons especials			
	III. Excedents d'exercicis anteriors		801.436,12	515.497,26
120	1. Romanent		878.099,93	592.161,07
121	2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		-76.663,81	-76.663,81
124	IV. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries			
129	V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)		-1.629.844,70	285.938,86
118	VI. Aportacions per a compensar pèrdues		200.000,00	
	A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts i altres ajustaments		0,00	0,00
130	1. Subvencions oficials de capital			
131	2. Donacions i llegats de capital			
132	3. Altres subvencions, donacions i llegats			
137	4. Ingressos fiscals a distribuir			
	B) PASSIU NO CORRENT		401.048,94	399.608,20
14	I. Provisions a llarg termini			
	II. Deutes a llarg termini		401.048,94	399.608,20
1605, 170	1. Deutes amb entitats de crèdit			
1625, 174	2. Creditors per arrendament financer			
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 185, 189	3. Altres deutes a llarg termini		401.048,94	399.608,20
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini			
479	IV. Passius per impost diferit			
181	V. Periodificacions a llarg termini			

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020

☒ Complet ☐ Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
C) PASSIU CORRENT			613.616,47	955.079,96
499, 529	I. Provisions a curt termini			
II. Deutes a curt termini			174.329,36	315.378,20
5105, 520, 527	1. Deutes amb entitats de crèdit			
5125, 524	2. Creditors per arrendament financer			
5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 528, 551, 554, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	3. Altres deutes a curt termini		174.329,36	315.378,20
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt			
IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar			439.287,11	639.701,76
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveïdors			
41	2. Creditors varis		225.871,99	334.843,00
465, 466	3. Personal (remuneracions pendents de pagament)		34.542,60	92.649,04
475, 476, 477	4. Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques		178.872,52	212.209,72
448	5. Acomptes d'usuaris			
485, 568	V. Periodificacions a curt termini			
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)			86.822.957,05	87.834.299,50

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020 ☒ Complet ☐ Partit

Compte de Resultats abreujat

NÚM. DELS COMPTES	NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
		EXERCICI N	EXERCICI N-1
	1. Ingressos per les activitats	150.088,02	915.509,30
700, 705, (706), (708), (709)	a) Vendes i prestacions de serveis	50.088,02	92.272,31
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		
722, 723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions		
724	d) Subvencions oficials a les activitats		
728	e) Donacions i altres ingressos per a activitats		
727	f) Altres subvencions, donacions i llegats de l'exercici incorporats al resultat de l'exercici	100.000,00	823.236,99
(658)	g) Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts		
	2. Ajuts concedits i altres despeses	-115.775,70	-174.348,93
(650), (651), (652), 729	a) Ajuts concedits	-115.775,70	-174.348,93
(653), (654)	b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de membre de l'òrgan de govern		
(6930), 71*, 7930	3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		
73	4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu		
	5. Aprovisionaments	-366.227,59	-472.867,12
(600), (601), (602), 606, 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	a) Consums i deteriorament d'existències	-366.227,59	-472.867,12
(607)	b) Treballs realitzats per altres entitats		
	6. Altres ingressos de les activitats	2.469.463,04	3.280.371,62
752	a) Ingressos per arrendaments	2.464.763,33	3.256.573,10
751, 753, 754, 755, 759	b) Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent	4.699,71	23.798,52
(64)	7. Despeses de personal	-1.410.311,58	-1.367.546,90
	8. Altres despeses d'explotació	-1.578.611,76	-1.300.191,04
	a) Serveis exteriors	-1.458.033,02	-1.188.884,87
(620)	a ₁) Recerca i desenvolupament		
(621)	a ₂) Arrendaments i cànons	-33.679,77	-36.600,03
(622)	a ₃) Reparacions i conservació	-613.816,93	-383.393,60
(623)	a ₄) Serveis professionals independents	-105.869,20	-76.967,91
(624)	a ₅) Transports		
(625)	a ₆) Primes d'assegurances	-37.012,68	-33.811,62
(626)	a ₇) Serveis bancaris	-21.016,48	-14.919,25
(627)	a ₈) Publicitat, propaganda i relacions públiques	-336.390,95	-288.493,23
(628)	a ₉) Subministraments	-124.622,49	-149.500,87
(629)	a ₁₀) Altres serveis	-185.624,52	-205.198,36
(631), (634), 636, 639	b) Tributs	-120.578,74	-111.306,17
(655), (694), (695), 794, 7954	c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats		
(656), (659)	d) Altres despeses de gestió corrent		

* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020

☒ Complet

☐ Partit

NÚM. DELS COMPTES		NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
			EXERCICI N	EXERCICI N-1
(68)	9. Amortització de l'immobilitzat		-1.016.817,40	-1.071.973,42
725, 726	10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat			
7951, 7952, 7955, 7956	11. Excés de provisions			
	12. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat		0,00	-1.341,56
(690), (691), (692), 790, 791, 792	a) Deterioraments i pèrdues			
(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultats per alienacions i altres			-1.341,56
(678), 778	13. Altres resultats		1.838,64	-435,00
	I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		-1.866.354,33	-192.823,05
760, 761, 762, 769	14. Ingressos financers		299.189,29	214.750,20
(660), (662), (665), (669)	15. Despeses financeres		-3.515,95	
(663), 763	16. Variació de valor raonable en instruments financers		143.632,35	471.756,24
(668), 768	17. Diferències de canvi			
	18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		-202.796,06	-207.744,53
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799	a) Deterioraments i pèrdues		-202.796,06	-207.744,53
(666), (667), (673), 766, 773	b) Resultats per alienacions i altres			
	II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)		236.509,63	478.761,91
	III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I + II)		-1.629.844,70	285.938,86
(6300)*, 6301*, (633), 638	19. Impostos sobre beneficis			
	IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III + 19)		-1.629.844,70	285.938,86

* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS

Número d'inscripció :

Exercici comptable : 2020 ☒ Complet ☐ Partit

Estat de Canvis en el Patrimoni Net

	Fons		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar						
A. SALDO, FINAL DE L'ANY N-2	85.650.175,22		515.497,26		-176.763,01			85.988.909,47
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors								0,00
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors								0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1	85.650.175,22	0,00	515.497,26	0,00	-176.763,01	0,00	0,00	85.988.909,47
I. Excedent de l'exercici					285.938,86			285.938,86
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	28.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.000,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials	28.000,00							28.000,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net					176.763,01			176.763,01
C. SALDO, FINAL DE L'ANY N-1	85.678.175,22	0,00	515.497,26	0,00	285.938,86	0,00	0,00	86.479.611,34
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1								0,00
II. Ajustaments per errors N-1								0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N	85.678.175,22	0,00	515.497,26	0,00	285.938,86	0,00	0,00	86.479.611,34
I. Excedent de l'exercici					-1.629.844,70			-1.629.844,70
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	758.525,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	958.525,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials	758.525,00					200.000,00		958.525,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net			285.938,86		-285.938,86			0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY N	86.436.700,22	0,00	801.436,12	0,00	-1.629.844,70	200.000,00	0,00	85.808.291,64



Presentació dels comptes anuals de fundacions

Documentació annexa

Adjunteu els següents documents:

☐ Memòria anual	<i>obligatori</i>
☐ Altres	<i>opcional</i>
☐ Auditoria de comptes	<i>opcional</i>
☐ Grau de compliment codi de conducta	<i>opcional</i>
☐ Certificat d'aprovació de comptes	<i>obligatori</i>

La mida màxima del fitxer de sol·licitud incloent els adjunts és de 5MB.

Informació bàsica sobre protecció de dades. Tractament per a finalitats de registre i control

Responsable del tractament: Departament de Justícia, Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques

Finalitat: Desenvolupament de les tasques de registre i control de les fundacions, com a entitats jurídiques sobre les quals té competència la Generalitat.

Legitimació: Compliment d'una obligació legal i exercici de poders públics. Base jurídica específica: Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, Llei 21/2014, del 29 de desembre, del protectorat de les fundacions i de verificació de l'activitat de les associacions declarades d'utilitat pública, Decret 259/2008, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya.

Destinatari: Les dades que són objecte d'inscripció són públiques i poden ser cedides mitjançant certificacions de registre. La resta de dades només seran cedides de forma excepcional i en compliment de la legislació vigent. No es preveuen cessions a tercers països.

Drets de les persones interessades: Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat davant del Responsable del tractament.

Informació addicional: Per ampliar aquesta informació i conèixer els detalls del tractament de dades es pot accedir al [web del Departament](#).

☒ He llegit la informació bàsica sobre la protecció de dades

Per tramitar la sol·licitud heu de:

- 1) Signar el document i desar al vostre ordinador.



Presentació dels comptes anuals de fundacions

Signatura

! **Atenció:** només s'accepten els certificats digitals emesos per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació. [Consulteu el llistat de certificats digitals admesos.](#)

No s'admet la signatura amb ID digital autogenerat mitjançant el programari d'Adobe.

Si vol signar amb DNI electrònic (eDNI), s'ha de deshabilitar el mode protegit del Reader XX. [Consulteu com realitzar-ho.](#)

Aquest document ha de contenir únicament una signatura.

En el supòsit que la Fundació hagi optat per presentar els comptes anuals sense el concurs de cap professional extern, la signatura electrònica haurà de ser la del president o la del secretari del patronat. En aquest darrer cas, caldrà que el secretari sigui patró. En el supòsit que els comptes anuals hagin estat presentats a través d'un professional extern, la signatura electrònica haurà de ser la del professional.

La persona sotasignada consent expressament que les dades personals que facilita mitjançant aquesta sol·licitud s'integrin als fitxers de la DGDEJ del Departament de Justícia perquè aquesta unitat en faci ús en la gestió dels seus serveis i procediments, i es dona per assabentada que podran ser cedides en part a tercers en els casos previstos a la llei, com per exemple en l'expedició de certificats.

En qualsevol cas la persona sotasignada pot exercir el dret d'accedir a les seves dades, rectificar-les, cancel·lar-les i oposar-se al seu tractament, mitjançant una comunicació escrita adreçada a la seu de la DGDEJ (carrer de Pau Claris, 81, 08010 Barcelona), a la qual ha d'ajuntar una fotocòpia del DNI.

1 – ACTIVITAT DE LA FUNDACIÓ

La FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS, es una entitat sense afany de lucre constituïda el 10 de juny de 1986 a Barcelona, té el seu domicili social i fiscal al Carrer Ausiàs Marc nº 20 principal de Barcelona.

Aquesta fundació té com objecte social la promoció i assistència de tota classe d'activitats culturals, artístiques i científiques, així com les investigacions mèdiques, farmacològiques, químiques i biològiques i la concessió de premis, distincions, beques, ajudes i subvencions per qualsevol tipus d'estudis, exposicions, experiències, actuacions, intervencions i difusió. Dins de totes les branques d'activitats esmentades.

La Fundació Vila Casas ha seguit concentrant les seves activitats en:

- a) La difusió i acostament de la cultura al gran públic a través dels diferents Espais d'Art i Museus que amb aquesta finalitat ha habilitat a l'Empordà i a Barcelona. Cadascun dels museus de la Fundació Vila Casas, a demés, disposa de tendes especialitzades en bens relacionats amb el projecte artístic de la Fundació. També organitza concursos de pintura, escultura i fotografia atorgant importants premis.
- b) La col·laboració al camp de la Sanitat a través del Projecte Quiral, el contingut del qual es fa arribar, per diferents vies, a la societat espanyola, i en especial, al sector més pròxim al món científic.

A aquestes dues grans línies d'actuació, s'afegeixen encara altres més modestes consistents en ajudes puntuals a projectes d'interès general promoguts per altres Fundacions i Associacions.

ACTIVITAT DESENVOLUPADES DURANT L'ANY 2020 EN L'AMBIT CULTURAL

En una recerca dels nostres propis orígens, aprofundint en la història de la cultura catalana, la FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS va crear, en el seu moment, el projecte ART 2000, per exposar obres d'artistes de reconegut prestigi en llocs per si mateix emblemàtics pel seu gran valor històric i cultural.

- ESPAIS VOLART (Barcelona)

L'any 2002, després de les costoses obres d'adequació i adaptació oportunes, va iniciar la seva activitat a Barcelona l'Espai VolART, en els baixos d'un edifici modernista ubicat al carrer Ausiàs Marc 22, en ple Eixample barcelonès. Aquest nou Espai, té sobrada capacitat per albergar variades mostres d'Art seleccionades d'entre aquelles opcions que, a criteri dels experts, i sense apartar-se del camí que la FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS s'ha marcat per programar les seves activitats, es considerin en cada moment més apropiades.

L'any 2009, va iniciar la seva activitat a Barcelona el denominat Espai VolART2, en els baixos d'un edifici modernista ubicat en Ausiàs Marc 20, en ple Eixample barcelonès. Aquest nou Espai, té sobrada capacitat per albergar variades mostres d'Art seleccionades d'entre aquelles opcions que, a criteri dels experts, i sense apartar-se del camí que la FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS s'ha marcat per programar les seves activitats, es considerin en cada moment més apropiades, i complementin l'espai VolART.

A l'octubre de 2017 es tornà a ampliar l'espai expositiu amb un local més, el local número 2 d'Ausiàs Marc 20. Des d'aquest moment l'Espai VolART1, Espai VolART2 i el nou local continu, passen a denominar-se Espais VolART.

Durant l'any 2020 als Espais VolART, s'han fet mostres dels artistes següents: Jesús de Vilallonga, Àngel Ferrant i Xavier Vidal de Llobatera; Pere Noguera i Guerrero Medina.

Els Espais VolART posen a l'abast del públic un servei de visites guiades dedicat a exposicions temporals, a càrrec d'educadors especialitzats en art. A través d'un recorregut al llarg de les mostres, l'espectador es submergeix en l'univers creatiu de l'artista i esdevé part activa de l'obra.

- MUSEU CAN MARIO (Palafrugell)

El Museu Can Mario es un espai multi funcional ubicat a Palafrugell, en el que es mostren altres facetes d'art contemporani català al gran públic.

Aquest espai ha mostrat durant l'exercici 2020 el Fons d'escultura de la Fundació Privada Vila Casas.

Durant l'any 2020 al Museu Can Mario, també s'hi han fet mostres dels artistes següents: Josep Clarà, Tania Font, Andrea Torres Balaguer i Mariano Andrés Vilella.

En l'any 2012, La Fundació Vila Casas inaugura un Jardí d'Escultures a la plaça de Can Mario, ubicat just davant del museu. Aquest jardí d'escultures el componen 33 escultures dels artistes catalans contemporanis més rellevants, com ara Josep Maria Camí, Jesús Galdón o Tom Carr. Sota aquesta iniciativa la Fundació Privada Vila Casas vol apropar l'art contemporani al públic general, creant així un nexa cultural on es connectin espais de Palafrugell com ara el Museu Can Mario, el Museu del Suro i el Jardí d'Escultures de la Fundació Privada Vila Casas.

- MUSEU PALAU SOLTERRA (Torroella de Montgrí)

Al Museu Palau Solterra (Torroella de Montgrí), Girona, s'ha mostrat al públic en general el fons de fotografia propietat de la Fundació Privada Vila Casas.

L'edifici que acull l'exposició permanent és una de les construccions civils més rellevants de Torroella.

Les històries sobre el palau es remunten en el temps; no se sap amb exactitud l'any de la seva construcció però, després d'haver estat propietat de diferents famílies de l'alta noblesa, el primer Marquès de Robert i Comte de Torroella, ho va adequar com casa durant la segona meitat del segle XIX.

La planta baixa del Museu s'obre a un pati d'estil renaixentista que porta a altres dependències pròpies de les cases senyorials de l'època, com l'estable i el celler, i que han estat habilitades per acollir exposicions temporals.

Durant el 2020 el Museu Palau Solterra ha acollit exposicions temporals dels següents artistes: Alejandro Monge, Espe Pons, Samuel Aranda, Lisette Pons i Palmira Puig i Marcel Giró, així com l'exposició de les fotografies dels artistes seleccionats al Premi de Fotografia 2020.

Aquest any, al Museu Palau Solterra, ha hagut una nova edició del Premi de Fotografia de la Fundació Privada Vila Casas que es celebra cada 3 anys, el qual ens permet una vegada més acostar-nos al món de la creació contemporània amb l'objectiu de promocionar els artistes. Aquest any, el premi ha recaigut en l'artista Sophie Köhler per l'obra *"El jovent sin la perla"*.

El Museu Palau Solterra compleix, amb tenir un espai de prestigi a la Fundació, i realitza una sèrie d'activitats, que són dignes en si mateix i donen contingut a la Fundació:

- Conferències.
- Promoció dels artistes.

- MUSEU CAN FRAMIS (Barcelona)

El Museu Can Framis va ser inaugurat durant el 2009 i és un espai de pintura contemporània ubicat a una antiga fàbrica de llana integrada per dues naus d'arquitectura industrial vuitcentista i una tercera de nova planta, aquest espai acull el fons pictòric de la Fundació. El Museu Can Framis posa a l'abast del públic un servei de visites guiades dedicat a exposicions temporals, a càrrec d'educadors especialitzats en art. A través d'un recorregut al llarg de les mostres, l'espectador es submergirà en l'univers creatiu de l'artista i esdevindrà part activa de l'obra.

Així mateix, s'ha ubicat el Servei Educatiu al Museu Can Framis, que disposa de més de 3.800 m2 expositius i destina una àrea a tallers pedagògics.

El servei educatiu de la Fundació Vila Casas va més enllà de la contemplació estètica de l'obra d'art; a través de diferents estadis de coneixement establim un diàleg obert i dinàmic entre els alumnes i les diferents disciplines que integren el procés creatiu.

El Servei Educatiu es compon de dues activitats principals:

- a) Les visites taller: Les visites taller, que van dirigides a alumnes d'infantil i primària, es situen al voltant de la col·lecció permanent de pintura de la Fundació Vila Casas i combinen la visita a les sales amb l'experiència a l'espai educatiu. El Museu de Pintura Contemporània Can Framis disposa d'una àrea habilitada com a taller pedagògic, on els alumnes podran reforçar de forma plàstica aquells conceptes i continguts tractats prèviament durant el recorregut per les diferents sales.
- b) Les visites dinamitzades: Les visites dinamitzades es fan al voltant de les exposicions temporals que tenen lloc als espais Volart, Volart 2 i Museu Can Framis. Aquestes visites, basades en el mètode pregunta-resposta, van dirigides a alumnes d'ESO i Batxillerat. Partint dels coneixements que els alumnes ja tenen, els situem davant l'obra d'art per tal d'arribar a nivells de coneixement més complexos. D'aquesta manera es treballen aspectes tan diversos com la tècnica, el procés creatiu, el context biogràfic de l'artista, el context històric i social de l'obra, els referents artístics. Les visites es complementen amb material de suport que reforça alguns dels aspectes i temàtiques tractats i que indueix els alumnes a la participació.

Durant el 2020 el Museu Can Framis també ha acollit exposicions temporals dels següents artistes: Ansesa i Bruno Ollé

ACTIVITATS DESENVOLUPADES DURANT 2020 EN L'ÀMBIT DE LA SANITAT

L'activitat museística descrita en els punts anteriors no és la única activitat desenvolupada per la FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS. No oblidem que va néixer amb vocació de col·laborar en la mesura de les seves possibilitats al camp de la Sanitat i que segueix fent-ho any rere any a través del projecte Quiral que ha anat adquirint prestigi i reconeixement entre la classe científica espanyola.

Després de 10 anys, s'inicia un nou Projecte, Quiral 2020, deu anys més d'una nova concepció del projecte basat en un enfocament temàtic centrat en qüestions emergents o estratègiques des del punt de vista mèdic. Aquest nou model posa èmfasi en la mirada que ens ha d'oferir el projecte sobre el futur de les relacions entre medicina i societat.

Amb aquesta finalitat, l'OCC mitjançant la base de dades Mynews en línia, que permet revisar el contingut d'un centenar de diaris i d'agències de premsa, realitza diàriament la revisió de la premsa espanyola i internacional. Aquesta recerca permetrà decidir el tema de sanitat o de medicina que ha protagonitzat l'any i servirà també per poder fer una revisió exhaustiva i retrospectiva de les publicacions escrites i digitals dels principals diaris de l'Estat, durant l'any al qual fa referència l'Informe. A l'Informe Quiral presentat al 2020, el tema tractat ha estat "Trastorns de la son i comunicació".

L'Informe Quiral ha esdevingut un important instrument sociològic; un referent anual de quines són les grans preocupacions de la societat en l'àmbit sanitari, tant en la seva permanent presència en els mitjans, com per l'amplitud, i la intensitat en que es tracten i la passió en que es debaten.

Els objectius de l'Informe Quiral, són:

- Classificar els textos periodístics medico-sanitaris dels mitjans escrits.
- Exposar quin tipus de tractament reben els temes.
- Explicar la tasca professional que informa.
- Estimular els valors objectius en la comunicació científica i sanitària.

Els Informes Quiral promoguts per la FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS, han estat emesos ininterrompudament des del 1996 al 2020 (publicat a partir de 2017 íntegrament a la seva pàgina web).

Durant el 2020, en el camp sanitari s'han realitzat les següents activitats:

- INFORME QUIRAL

L'Informe Quiral del 2019 que ha estat publicat al 2020, el tema tractat va ser **Trastorns de la son i comunicació**. S'ha fet una petita revista i la seva totalitat s'ha penjat a la web.

- **OPINIO QUIRAL**

- a) De l'Informe Quiral 2018 va sorgir la primera Opinió Quiral del 2019, ***Cáncer de mana y salud reproductiva de en la mujer.***

- **AJUDES ATORGADES:**

Són beneficiaris de les activitats que es realitzen:

- El públic en general al qual estan destinats els diferents Espais d'Art i Museus en els quals es pot contemplar la col·lecció propietat de la Fundació.
- Els Artistes plàstics que poden accedir a les convocatòries dels diferents premis convocats o patrocinats per la Fundació i arribar a veure exposades les seves obres en els Espais si són incloses en la programació d'activitats.

Al 2020 s'ha celebrat el Premi de Fotografia 2020. El primer premi de 6.000 euros ha recaigut en l'artista Sophie Koehler i el segon premi de 3.000 euros en l'artista Maria Alzamora.

- El sector Sanitari al qual principalment es dirigeix el contingut del Projecte Quiral. Però no únicament aquest segment es veurà beneficiat, ja que el contingut dels Informes són debats de rigorosa actualitat que afecten al conjunt de la Societat.

2 – BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) Imatge fidel

Les comptes anuals, compostats pel balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis al patrimoni net i la memòria amb les seves notes, s'han preparat a partir dels registres comptables, havent-se aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació.

No han existit raons excepcionals que hagin recomanat la no aplicació de disposicions legals en matèria de comptabilitat, per mostra la imatge fidel a que es refereix la legislació vigent.

Les comptes anuals adjuntes han estat formulades pel Patronat i se sotmetran a aprovació a la Junta del Patronat, estimant que seran aprovades sense modificació alguna.

b) Principis comptables

No ha estat necessari, ni s'ha cregut convenient per part de la Fundació Privada Vila Casas, l'aplicació de principis comptables facultatius diferents dels obligatoris a que es refereix la part primera del Pla General de Comptabilitat i l'adaptació en matèria d'entitats sense afany de lucre distada per Decret 259/2008 de 23 de desembre i les seves modificacions aprovades per el Decret 125/2010, de 14 de setembre, de la Generalitat de Catalunya.

c) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La Fundació ha elaborat els comptes anuals de l'exercici 2020 sota el principi d'empresa en funcionament, havent tingut en consideració, la situació de l'exercici 2020 i la situació actual de l'COVID-19, així com els seus possibles efectes en l'economia en general i en la Fundació en particular, no existint risc de continuïtat en la seva activitat. No obstant, la preparació dels comptes anuals abreujats requereix, per part de la Fundació, l'aplicació d'estimacions comptables rellevants i la realització d'estimacions i judicis en el procés d'aplicació de les polítiques comptables. Donada la incertesa inherent a les mateixes, sempre hi ha un risc que poguessin sorgir ajustos en el futur sobre els valors dels actius i passius afectes, de produir un canvi significatiu en les hipòtesis, fets i circumstàncies en què es basen. Aquests canvis, de produir-se, es recollirien de manera prospectiva en els comptes anuals.

d) Comparació de la informació

Els membres del Patronat, als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, presenten els comptes anuals corresponents a l'exercici acabat el 31 de desembre de 2020 amb les xifres corresponents a l'exercici anterior.

No existeix cap causa que impedeixi la comparació dels estats financers actuals amb els de l'any anterior.

e) Elements recollits en diverses partides

Tots els elements patrimonials estan agrupats en una única partida del balanç, excepte les següents partides del 2020 i 2019:

	31.12.2020	31.12.2019
Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini	6.509.889,55	6.803.794,17
Inversions en empreses del grup i associades a curt termini	179.520,81	85.517,35
Inversions financeres a llarg termini	12.559.912,23	13.334.443,31
Inversions financeres a curt termini	587,62	587,62
Deutes a llarg termini	401.048,94	399.608,20
Deutes a curt termini	174.329,36	315.378,20

f) Canvis en criteris comptables

En la preparació dels comptes anuals abreujats s'han utilitzat estimacions d'acord amb la normativa vigent. Aquestes estimacions es refereixen, principalment, a la valor raonable i a les possibles pèrdues per deteriorament de determinats actius financers, si n'hi ha. Tot i que aquestes es considerin les millors estimacions possibles, en base a la informació existent en el moment del càlcul, esdeveniments futurs podrien obligar a modificar-les de forma prospectiva, d'acord amb la normativa vigent. Es considera que la possibilitat que es materialitzin modificacions en les estimacions derivades d'interpretacions diferents de les aplicades és remota i, en qualsevol cas no afectaria significativament als comptes anuals abreujats.

Les xifres contingudes en els documents que componen aquests comptes anuals abreujats, el balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net i aquesta memòria, tots ells abreujats, estan expressades en euros, excepte quan s'indiqui expressament.

No s'han realitzat canvis en criteris comptables en l'exercici 2020 respecta a l'exercici 2019.

g) Correcció d'errors

No s'han detectat errors existents en el exercici 2020 i 2019.

h) Importància relativa

La importància relativa, determina la informació a desglossar en la present memòria sobre les diferents partides dels estats financers o altres assumptes. La Fundació, d'acord amb el Marc Conceptual de les normes d'adaptació del Pla general de Comptabilitat a les entitats sense finalitats lucratives, ha tingut en compte la importància relativa en relació amb els comptes anuals de l'exercici 2020 i 2019.

3 – EXCEDENT DE L'EXERCICI

La proposta d'aplicació del resultat negatiu de l'exercici 2020 de la Fundació que se sotmetrà a l'aprovació de la Junta del Patronat es el següent:

Base del repartiment	31.12.2020	31.12.2019
Pèrdues i guanys	(1.629.844,70)	285.938,86
Total	(1.629.844,70)	285.938,86

Distribució	31.12.2020	31.12.2019
A excedents negatius d'exercicis anteriors	(1.629.844,70)	-
A excedents d'exercicis anteriors "romanent"	-	285.938,86
Total	(1.629.844,70)	285.938,86

En data 10 de juny de 2021, la Junta del Patronat aprovarà la distribució, la aplicació del resultat del 2020, a "Excedents negatius d'exercicis anteriors"

4 – NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

A continuació s'expliquen les normes de registre i valoració que afecten a la Fundació:

1) Immobilitzat intangible

a) Cost

L'immobilitzat intangible es valora inicialment pel seu cost, ja sigui aquet el preu d'adquisició o el cost de producció. Després del reconeixement inicial, l'immobilitzat intangible es valora pel seu cost, menys l'amortització acumulada i, si escau, l'import acumulat de les correccions per deteriorament registrades.

Els actius intangibles són actius de vida útil definida i, per tant, s'amortitzen sistemàticament en funció de la vida útil estimada dels mateixos i del seu valor residual. Els mètodes i períodes d'amortització aplicats son revisats en cada tancament d'exercici i, si escau, ajustats de forma prospectiva. Al menys al tancament de l'exercici, s'avalua l'existència d'indicis de deteriorament, en aquet cas s'estimen els imports recuperables, efectuant-se les correccions valoratives que procedeixin.

La Fundació reconeix comptablement qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquest actiu amb origen en el seu deteriorament, utilitzant-se com a contrapartida l'epígraf "Pèrdues netes per Deteriorament".

Quan la vida útil d'aquets actius no pugui estimar-se de manera fiable s'amortitzaran en un termini de deu anys, sense perjudici dels terminis establerts en les normes particulars sobre l'immobilitzat intangible.

1.1. Concessions administratives

Es presenta en aquet apartat la concessió administrativa per l'explotació del pàrquing en el Museu Can Framis. Aquest actiu es registra per seu cost d'adquisició, amortitzant-se per la vida de duració de la concessió, en cas que es donessin circumstàncies especials que provoquessin l'incompliment de la concessió, aquesta es sanejaria en la seva totalitat, anul·lant el valor net pendent. Les concessions administratives de la Fundació, s'han amortitzat al 2% anual.

1.2. Aplicacions informàtiques

Estan comptabilitzats pel preu d'adquisició o cost de producció, incloent-se en aquet epígraf les despeses de desenvolupament de les pàgines web, sempre que estigui prevista la seva utilització durant diversos anys.

La vida útil d'aquest elements s'estima en tres anys. Les amortitzacions s'han establert de manera sistemàtica i racional en funció de la vida útil dels béns i del seu valor residual, atenent a la depreciació que normalment sofreixen pel seu funcionament, ús i gaudi, sense perjudici de considerar també l'obsolescència tècnica o comercial que pogués afectar-los. En aquet apartat s'han comptabilitzats els programes informàtics en us a la Fundació, incloent la pàgina web. Les aplicacions informàtiques de la Fundació, s'han amortitzat al 33% anual.

1.3. Altres immobilitzats intangibles

En aquet apartat es comptabilitza les despeses incorregudes en la legalització de les marques a favor de la Fundació Privada Vila Casas.

Dins d'aquet apartat i figura la "Videoteca" de la Fundació, això permet tindre un control comptable sobre la filmació de totes i cadascuna de les nostres exposicions.

2) Immobilitzat material

a) Cost

Els béns compresos en l'immobilitzat material s'han valorat pel preu d'adquisició o cost de producció i minorat per les corresponents amortitzacions acumulades i qualsevol pèrdua per deteriorament de valor coneguda. El preu d'adquisició o cost de producció inclou les despeses addicionals que es produeixen necessàriament fins a la posada en condicions de funcionament del bé.

Els costos d'ampliació, substitució o renovació que augmenten la vida útil del bé objecte, o la seva capacitat econòmica, es comptabilitzen com a major import de l'immobilitzat material, amb el conseqüent retir comptable dels elements substituïts o renovats. Així mateix, les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació, s'imputen a resultats, seguint el principi de meritació, com a cost de l'exercici en que s'incorren.

b) Amortitzacions

Les amortitzacions s'han establert de manera sistemàtica i racional en funció de la vida útil dels béns i del seu valor residual, atenent a la depreciació que normalment sofreixen pel seu funcionament, ús i gaudi, sense perjudici de considerar també l'obsolescència tècnica o comercial que pogués afectar-los. Es fa menció especial a la consideració tant per els terrenys com les obres d'art, tenen una vida útil indefinida i per tant no son objecta d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida els compte de pèrdues i guanys. S'ha amortitzat de forma independent cada part d'un element de l'immobilitzat material i de forma lineal:

Element	Anys de vida útil
Construccions	50
Utillatge i eines	10
Mobiliari i estris	10
Elements de transport	3 a 8
Equips informàtics	4

c) Correccions valoratives per deteriorament.

A la data del balanç de situació, la Fundació revisa els imports en llibres dels actius materials i intangibles per determinar si existeixen indicis que aquets actius en sofert una pèrdua per deteriorament de valor.

L'import recuperable es el major entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús. A l'avalua el valor d'ús, el futurs fluxos d'efectiu estimats s'han de descomptat al seu valor actual utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos que reflecteixen las valoracions actuals del mercat pel que fa al valor temporal dels diners i els riscos específics de l'actiu per el qual no s'han ajustat els futurs fluxos d'efectiu estimats.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu, es inferior al seu valor en llibres, l'import de l'actiu es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com a despesa.

Quan una pèrdua per deteriorament de valors reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu s'incrementa a l'estimació del seu import recuperable. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua de valor com ingrés.

3) Inversions immobiliàries

Els terrenys o construccions que la Fundació destina a l'obtenció d'ingressos per arrendaments o els que es posseeix amb la intenció d'obtenir plusvàlues, s'han inclòs en l'apartat de "Inversions Immobiliàries".

a) Cost

Els béns compresos en les inversions immobiliàries es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció. Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats, en l'exercici en que s'incorren.

b) Amortitzacions

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius, per la vida útil del bé, revisant-se aquestes si escau en la data del balanç. Les construccions s'han a amortitzat a 50 anys.

4) Béns integrants del patrimoni cultural

Els béns integrants del patrimoni cultural estan valorats a preu d'adquisició. La Fundació aplica per aquests béns els mateixos criteris que els aplicats per l'immobilitzat material, per registrar les correccions valoratives i la comptabilització d'addicions de valor d'actius.

5) Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

La Fundació només té arrendaments operatius on actua com arrendatària o arrendadora. Les despeses o ingressos derivats dels contractes d'arrendament operatiu, es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que es meriten.

6) Permutes

Durant l'exercici 2020 i 2019 no s'han produït operacions d'aquestes característiques.

7) Instruments financers

a) Actius financers

7.1. Préstecs i partides a cobrar

Corresponen a crèdits, per operacions comercials o no comercials, originats en la venda de béns, lliuraments d'efectiu o prestació de serveis, els cobraments dels quals són de quantia determinada o determinable, i que no es negocien en un mercat actiu.

Es registren inicialment al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de la transacció que siguin directament atribuïbles. Es valoren posteriorment al seu cost amortitzat, registrant en el compte de resultats els interessos reportats en funció del seu tipus d'interès efectiu.

Les correccions valoratives per deteriorament es registren en funció de la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual al tancament de l'exercici dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima van a generar, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial. Aquestes correccions es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys.

7.2. Inversions en el patrimoni d'empreses del grup, associades i multigrup

Es consideren empreses del grup, aquelles vinculades amb la Fundació per una relació de control i empreses associades a aquelles sobre les que la Fundació exerceix una influència significativa.

Adicionalment, dins de la categoria de multigrup, s'inclouen a aquelles entitats sobre les que, en virtut d'un acord, s'exerceix un control conjunt amb un o més socis. Aquestes inversions es valoren inicialment al cost, que equivaldrà al valor raonable de la contraprestació entregada més els costos de transacció que els hi siguin directament atribuïbles.

La seva valoració posterior es realitzarà al cost, minorant en el seu cas, per l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament. Aquestes correccions, es calculen com la diferència entre el seu valor en llibres i el seu import recuperable, entès aquest com el major valor entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs esperats de la inversió.

A falta de major evidència de l'import recuperable, es pren en consideració el patrimoni net de la entitat participada, corregit per les plusvàlues tàcites existents en la data de la valoració incloent el fons de comerç, si n'hi hagués.

Els canvis en el valor deguts a correccions valoratives per deteriorament i en el seu cas, la seva reversió, es registren com a una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de pèrdues i guanys.

7.3. Inversions mantingudes fins el venciment

S'inclouen en aquesta categoria els valors representatius de deute, amb data de venciment establerta i cobraments de quantia determinable, que es negocien en un mercat actiu i sobre els que la Fundació manifest al seva intenció i capacitat per a conservar-los en el seu poder fins al seu venciment.

Es registren inicialment al valor raonable de la contraprestació entregada més els costos de la transacció que li siguin directament atribuïbles. Aquestes inversions es valoren posteriorment al seu cost amortitzat i els interessos meritats en el període es calculen aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Les correccions valoratives per deteriorament es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys, calculades en funció de la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual al tancament de l'exercici dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima que es generaran, descomptats al tipus efectiu determinat en el moment del seu reconeixement inicial.

7.4. Inversions mantingudes per negociar

S'inclouen en aquesta categoria aquelles inversions adquirides amb l'objectiu d'alienar-les en el curt termini o aquelles que formin part d'una cartera d'instruments financers identificats i gestionats de forma conjunta i de la que existeixin evidències d'actuacions recents per obtenir guanys en el curt termini, així com els instruments financers derivats amb valoració favorable per la Fundació que no siguin contractes de garantia financera ni hagin estat designats com a instruments de cobertura.

Es registren inicialment al valor raonable de la contraprestació entregada. Els costos de la transacció directament atribuïbles es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici. La seva valoració posterior es realitza pel seu valor raonable imputant directament en el compte de pèrdues i guanys, els canvis que es produeixin en el mateix.

7.5. Baixa d'actius financers

Els criteris emprats per a donar de baixa un actiu financer són que hagi expirat o s'hagin cedit els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu financer sent necessari que s'hagin transferit de manera substancial els riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Una vegada s'ha donat de baixa l'actiu, el guany o pèrdua sorgida d'aquesta operació formarà part del resultat de l'exercici en el qual aquesta s'hagi produït.

7.6. Tresoreria

Inclou les comptes corrents o saldos que la Fundació mantingui en una institució financera per poder desenvolupar la seva activitat i els guanys aportats, en el seu cas, a la Fundació.

b) Passius financers

7.7. Dèbits i partides a pagar

Són passius financers aquells dèbits i partides a pagar que té la Fundació i que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa o també aquells que sense tenir un origen comercial, no poden ser considerats com instruments financers derivats.

Es valoren inicialment al seu valor raonable de la contraprestació rebuda, ajustada pels costos de la transacció directament atribuïbles. Amb posterioritat, es valoren d'acord amb el seu cost amortitzat, emprant per a això, el tipus d'interès efectiu.

Els préstecs es classifiquen com corrents tret que la Fundació tingui el dret incondicional per a ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

7.8. Baixa de passius financers

En el cas dels passius financers la Fundació els dona de baixa quan l'obligació s'ha extingit. També es dona de baixa un passiu financer quan es produeix un intercanvi d' instruments financers amb condicions substancialment diferents.

La diferència entre el valor en llibres del passiu financer i la contraprestació pagada inclosos els costos de transacció atribuïbles, es recull en el compte de pèrdues i guanys.

7.9. Fiances entregades i rebudes

La diferència entre el valor raonable de les finances entregades i rebudes, i l'import desemborsat o cobrat és considerada com a un pagament o cobrament anticipat per l'arrendament operatiu o prestació del servei, que s'imputa al compte de pèrdues i guanys durant el període de l'arrendament o durant el període en el que es presti el servei.

No es realitza el descompte de fluxos d'efectiu a menys que el seu efecte sigui significatiu.

8) Existències

En l'apartat d'existències s'han inclòs el merchandising i llibres de les botigues dels museus de la Fundació.

Les existències estan valorades al preu d'adquisició o al cost de producció. Si necessiten un període de temps superior a l'any per a estar en condicions de ser venudes, s'inclou en aquest valor, les despeses financeres oportunes.

Quant el valor net realitzable sigui inferior al seu d'adquisició o al seu cost de producció, s'efectuaran les corresponents correccions valoratives.

La Fundació realitza una avaluació del valor net realitzable de les existències al final de l'exercici, dotant l'oportuna pèrdua quan les mateixes es troben sobrevalorades.

9) Impost sobre beneficis

La despesa per impost corrent es determina mitjançant la suma de la despesa per impost corrent i l'impost diferit.

Els actius i passius per impostos diferits procedeixen de les diferències temporàries definides com els imports que es preveuen pagar o recupera en el futur i que es deriven de la diferència entre el valor en llibres dels actius i passius i la seva base fiscal, per les bases imposables negatives pendents de compensar i dels crèdits per deduccions fiscals generades i no aplicades.

En cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats, tant actius com a passius a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions, d'acord amb el resultat obtingut.

La despesa o l'ingrés per impost diferit es correspon amb el reconeixement i la cancel·lació dels actius i passius per impost diferit i, si se escau, pel reconeixement i imputació al compte de resultats de l'ingrés directament imputat al patrimoni net que resulti de la comptabilització d'aquelles deduccions i altres avantatges fiscals que tinguin la naturalesa econòmica de subvenció.

10) Ingressos i despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi de l'import, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment que es produeixi el corrent monetari o financera derivada d'ells. Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.

Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable. Els serveis prestats a tercers es reconeixen al formalitzar l'acceptació per part del client. Els quals en el moment de l'emissió d'estats financers es troben realitzats però no acceptats es valoren al menor valor entre els costos incorreguts i l'estimació d'acceptació.

11) Periodificacions (actiu i passiu)

En el cas que existeixin, correspon, fonamentalment, a despeses i ingressos liquidats per anticipat que es meritaren en el següent exercici.

12) Provisions i contingències

Les obligacions existents a la data del balanç de situació sorgides com a conseqüència de successos passats dels quals poden derivar-se perjudicis patrimonials per a la Fundació, en els que el seu import i moment de cancel·lació són indeterminats es registren en el balanç de situació com a provisions pel valor actual de l'import més probable que s'estima que la Fundació haurà de desemborsar per cancel·lar l'obligació.

13) Criteris emprats per el registre i valoració de les despeses de personal

Excepte en el cas de causa justificada, les entitats venen obligades a indemnitzar als seus empleats que cessen en els seus serveis, en aquest cas els pagaments per indemnitzacions, quan sorgeixen, es carreguen a despeses en el moment en que es pren la decisió d'efectuar l'acomiadament.

14) Subvencions, donacions i llegats

a) Reconeixement

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

No obstant el que s'indica en el paràgraf anterior, les subvencions, donacions i llegats no reintegrables rebuts directament per incrementar el fons dotacional o el fons social de la Fundació, o per a compensar dèficit d'exercicis anteriors, no constitueixen ingressos, i s'han de registrar directament en els fons propis, independentment del tipus de subvenció, donació o llegat de què es tracti.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius de l'entitat fins que adquireixin la condició de no reintegrables.

b) Valoració

Les subvencions, donacions i llegats de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit, i des de caràcter no monetari o en espècie es valoren pel valor raonable del bé rebut, referenciats ambdós valors al moment del seu reconeixement.

La imputació a resultats es fa de la forma següent:

- S'imputen com ingressos de l'exercici si són concedits par a assegurar una rendibilitat mínima o compensar els dèficits d'explotació.
- Si son destinades a finançar dèficits d'explotació d'exercicis futurs, s'imputen com ingressos d'aquests exercicis.
- Si es concedeixen per a finançar despeses específiques, la imputació es realitza a mesura que es reportin les despeses subvencionades.
- Els imports monetaris rebuts sense assignació a una finalitat específica s'imputen com ingressos en l'exercici.

FUNDACIO PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

- Si son concedides per a cancel·lar deutes, s'imputen com ingressos de l'exercici en què es produeixi aquesta cancel·lació, tret que es concedeixin en relació a un finançament específic, en aquest cas la imputació es realitza en funció de l'element subvencionat.
- Si són concedides per a l'adquisició d'actius o existències, s'imputen a resultats en proporció a l'amortització o, si escau, quan es produeixi la seva alienació, correcció valorativa per deterioració o baixa en balanç.

15) Transaccions en parts vinculades

Les operacions entre parts vinculades, amb independència del grau de vinculació, es comptabilitzen d'acord amb les normes generals. En conseqüència, amb caràcter general, els elements objecte de transacció es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable o de mercat. Si el preu acordat en una operació difereix del seu valor raonable, la diferència es registra atenent a la realitat econòmica de l'operació. La valoració posterior es realitza d'acord amb el que preveuen les corresponents normes.

A la nota 18 d'aquesta memòria s'ofereix un major detall de les transaccions realitzades entre parts vinculades.

5 – INMOBILITZAT INTANGIBLE

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Fundació, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides en l'exercici 2020, es pot observar en el quadre següent:

Descripció	31.12.2019	Entrades	Baixes	Traspassos	31.12. 2020
Concessions administratives	256.000,00	-	-	-	256.000,00
Propietat industrial	330.665,01	23.970,00	-	-	354.635,01
Aplicacions informàtiques	222.142,29	10.500,63	-	-	232.642,92
Altres immobilitzats intangibles "bestretes"	12.626,44	4.188,84	(9.126,44)	-	7.688,84
Total	821.433,74	38.659,47	(9.126,44)	-	850.966,77

En quan a l'amortització, els moviments de l'any 2020 han estat els següents:

Descripció	31.12.2019	Entrades	Baixes	Traspassos	31.12. 2020
Concessions administratives	(48.200,93)	(5.268,50)	-	-	(53.469,43)
Propietat industrial	(270.434,23)	(20.172,73)	-	-	(290.606,96)
Aplicacions informàtiques	(220.890,97)	(9.849,86)	-	-	(230.740,83)
Total	(539.526,13)	(35.291,09)	-	-	(574.817,22)

El valor dels elements totalment amortitzats i que segueixen en us durant l'exercici 2020 i 2019, es detallant en el següent quadre:

Descripció	31.12.2020	31.12.2019
Propietat industrial	246.285,69	227.535,69
Aplicacions informàtiques	220.793,39	203.325,15
Total	467.079,08	430.860,84

FUNDACIO PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

6 – IMMOBILITZAT MATERIAL

Les partides que componen l'immobilitzat material de la Fundació, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides en l'exercici 2020, es pot observar en el quadre següent:

Descripció	31.12.2019	Entrades	Baixes	Traspassos	31.12.2020
Terrenys i béns naturals	8.136.430,26	-	-	-	8.136.430,26
Construccions	7.403.827,46	-	-	-	7.403.827,46
Instal·lacions tècniques	6.523.093,55	9.884,14	-	-	6.532.977,69
Utilatge	1.936,83	-	-	-	1.936,83
Mobiliari	10.342.327,33	1.064.296,43	(14.000,00)	-	11.392.623,76
Equips en procés d'informació	269.775,00	15.840,66	-	-	285.615,66
Elements de transport	1.306,90	1.550,00	(640,00)	-	2.216,90
Altres immobilitzat material	51.805,63	-	-	-	51.805,63
Immobilitzat en curs	1.086.169,88	40.000,00	-	-	1.126.169,88
Total	33.816.672,84	1.131.571,23	(14.640,00)	-	34.933.604,07

En quan a l'amortització, els moviments de l'any 2020 han estat els següents:

Descripció	31.12.2019	Dotació	Baixes	Traspassos	31.12.2020
Construccions	(2.172.226,17)	(209.886,96)	-	-	(2.382.113,13)
Instal·lacions tècniques	(4.303.641,24)	(170.269,73)	-	-	(4.473.910,97)
Utilatge	(1.260,32)	(229,55)	-	-	(1.489,87)
Mobiliari	(355.013,66)	(33.546,01)	-	-	(388.559,67)
Equips en procés d'informació	(204.751,70)	(28.587,13)	-	-	(233.338,83)
Elements de transport	(1.306,90)	(24,46)	640,00	-	(691,36)
Altres immobilitzat material	(31.321,03)	(5.382,94)	-	-	(36.703,97)
Total	(7.069.521,02)	(447.926,78)	640,00	-	(7.516.807,80)

El valor dels elements totalment amortitzats i que segueixen en us durant l'exercici 2020 i 2019, es detalla en el següent quadre:

Descripció	31.12.2020	31.12.2019
Utilatge	1.018,65	1.018,65
Instal·lacions	3.271.456,65	1.588.206,10
Mobiliari	242.411,80	170.431,73
Equips en procés d'informació	166.615,16	155.236,51
Elements de transport	666,90	666,90
Total	3.682.169,16	1.915.559,89

Posem de manifest que la política de la Fundació és la de formalitzar pòlisses d'assegurances per cobrir els possibles riscos a que estan subjectes els elements del immobilitzat material, s'han verificat a data de tancament de l'exercici 2020, la cobertura relacionada en aquests riscos, no existint dèficit en la mateixa pel 2021.

7- INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

Les partides que componen les inversions immobiliàries de la Fundació, corresponen bàsicament en els actius immobiliaris arrendats a tercers, el moviment de cadascuna d'aquestes partides en l'exercici 2020, es pot observar en el quadre següent desglossat en plena propietat i nua propietat:

Inversions plena propietat

Cost	31.12.2019	Dotació	Baixes	Traspassos	31.12.2020
Inversions en terrenys i béns naturals	24.936.995,84	-	-	-	24.936.995,84
Inversions en construccions	16.838.669,13	-	-	-	16.838.669,13
Total	41.775.664,97	-	-	-	41.775.664,97

FUNDACIO PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

Inversions nua propietat

Cost	31.12.2019	Dotació	Baixes	Traspassos	31.12.2020
Inversions en terrenys i béns naturals	77.602,57	-	-	-	77.602,57
Inversions en construccions	78.362,51	-	-	-	78.362,51
Total	155.965,08	-	-	-	155.965,08

Cost	31.12.2019	Dotació	Baixes	Traspassos	31.12.2020
Inversions en construccions	(5.187.047,76)	(524.559,24)	-	-	(5.711.607,00)
Total	(5.187.047,76)	(524.559,24)	-	-	(5.711.607,00)

El detall d'inversions immobiliàries, tant en plena propietat com en nua propietat per els exercicis 2020 i 2019 consta en el següent quadre:

Plena Propietat	Valor
Oficina Ausias March 20 primer segona	628.685,39
Edifici Pg. De Gracia 45	20.006.153,32
Edifici Pg. De Gracia 69	21.140.826,26
Total	41.775.664,97

Nua Propietat	Valor
Dues oficines carrer Calabria	48.080,96
Botiga Via Augusta	36.859,86
Pis carrer Mandri	71.024,26
Total	155.965,08

El valor dels elements totalment amortitzats al tancament dels exercicis 2020 i 2019 i que segueixen en us es el següent:

Descripció	31.12.2020	31.12.2019
Inversions en construccions	78.362,51	78.362,51

Durant l'exercici 2020 les inversions immobiliàries han donat uns ingressos totals de €2.464.763,33 i durant el 2019 uns ingressos de €3.256.573,10 (Veure nota 15.2).

8 – BENS DEL PATRIMONI HISTORIC I CULTURAL

Es detallen a continuació els béns declarats com a "Patrimoni Històric i Cultural".

- Tres cases unifamiliars situades en el casc antic de la Vila de Pals.
- Obra del pintor Ramón Casas titulada "*Entrada a la Plaza de toros de Madrid*". L'esmentada obra queda inclosa en el catàleg del Patrimoni Cultural Català en data 22 de novembre de 2013, i fou adquirida per la Fundació Vila Casas el 30 de juliol de 2013.

Bens del patrimoni històric i cultural

Per l'any 2020

Bens del patrimoni històric i cultural	Valor de cost terreny	Valor cost construcció	Valor cost	Amortització a 31.12.2020	Valor net a 31.12.2020
Casa a Plaça Església 2 Pals Girona	23.439,47	56.687,49	80.126,96	(20.401,30)	59.725,66
Casa a Placeta 9 Pals Girona	86.980,23	110.119,77	197.100,00	(40.415,46)	156.684,54
Casa a Placeta 11 Pals Girona	222.000,00	59.200,00	281.200,00	(21.182,60)	260.017,40
Quadre Ramon Casas " <i>Entrada a la Plaza de Toros de Madrid</i> "	-	-	900.000,00	-	900.000,00
Total	332.419,70	226.007,26	1.458.426,96	(81.999,36)	1.376.427,60

FUNDACIO PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

Per l'any 2019

Bens del patrimoni històric i cultural	Valor de cost terreny	Valor cost construcció	Valor cost	Amortització a 31.12.2019	Valor net a 31.12.2019
Casa a Plaça Església 2 Pals Girona	23.439,47	56.687,49	80.126,96	(18.133,80)	61.993,16
Casa a Placeta 9 Pals Girona	86.980,23	110.119,77	197.100,00	(36.010,67)	161.089,33
Casa a Placeta 11 Pals Girona	222.000,00	59.200,00	281.200,00	(18.814,60)	262.385,40
Quadre Ramon Casas "Entrada a la Plaza de Toros de Madrid"	-	-	900.000,00	-	900.000,00
Total	332.419,70	226.007,26	1.458.426,96	(72.959,07)	1.385.467,89

9 – ARRANDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALESIA SIMILAR

a) Arrendaments operatius

Amb la finalitat d'ajudar se en el finançament per la realització de les activitats pròpies de la Fundació, aquesta actua com arrendadora de tres edificis propietats de la pròpia Fundació i que es detallen a continuació:

- Ausiàs March nº 20 1r 2ª de Barcelona
- Pg. de Gràcia nº 45 Soterrani, planta baixa, principal i primera planta de Barcelona.
- Pg. de Gràcia nº 69 de Barcelona: 28 apartaments d'ús turístic.

Al mateix temps també actua com arrendadora de determinats espai dins del museu, per la realització de determinades activitats.

Els ingressos en concepte d'arrendaments del últim exercici i els compromisos adquirits per futures quotes d'arrendaments operatius, es detallant en el següent quadre:

Ingressos reconeguts per lloguers	31.12.2020	31.12.2019
Reconeguts en el resultat de l'exercici (Nota 15.2)	2.464.763,33	3.256.573,10
Pagaments compromesos en un any	2.489.410,96	3.289.138,83
Entre dos i cinc anys	9.957.643,86	10.582.252,64
A més de cinc anys	70.421.809,43	93.044.945,71

Els elements a que corresponen aquets compromisos adquirits, així com la mitjana d'aquets contractes es de 20 anys.

10 – ACTIUS FINANCERS

A continuació es mostra el valor en llibres de cada una de les categories d' actius financers senyalades en la norma de registre i valoració novena, sense incloure les inversions en patrimoni d'empresa de grup, multigrup i associades:

a) Actius financers a llarg termini

Classes	Instruments financers a llarg termini				Total	
	Instruments de patrimoni		Crèdits, derivats i altres			
Categories	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Actius financers a cost amortitzat	-	-	412.054,03	410.613,29	412.054,03	410.613,29
Actius financers a cost	421.565,37	421.565,37	-	-	421.565,37	421.565,37
Actius financers mantinguts per negociar	11.726.292,83	12.502.264,65	-	-	11.726.292,83	12.502.264,65
Total	12.147.858,20	12.923.830,02	412.054,03	410.613,29	12.559.912,23	13.334.443,31

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

La Fundació també participa en dues societats però de manera minoritària amb percentatges següents, un 6,20% de Ibiomotion S.L. i un 20% de Promoció de Humanidades y Economía S.L., segons el següent detall i que corresponen en els actius financers valorats a cost del quadre anterior:

Dades de la Societat	Inbiomotion, S.L.		Promoció de Humanidades y Economía, S.L.	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Domicili	Avda. Diagonal nº 600 Barcelona		Ausias Marc nº 20, 1º, 2ª Barcelona	
Activitat	Recerca biomèdica		Edició, publicació i venda de productes culturals	
Domini directe	6,20%		20%	
Capital	170.770,20	170.770,20	300.000,00	250.000,00
Reservas	-	-	4.328,00	-
Prima d'emissió	9.283.906,07	9.283.906,07	-	-
Resultats d'exercicis anteriors	(2.571.795,05)	(2.292.518,57)	(119.338,01)	(120.946,52)
Resultat d'exercici	(234.671,59)	(279.276,48)	(6.425,98)	1.608,51
Fons Propis	6.648.209,63	6.882.881,22	178.564,01	130.661,99
Cost d'inversió	420.003,97	420.003,97	50.000,00	50.000,00
Deteriorament d'inversió	(24.049,30)	(24.049,30)	(24.389,30)	(24.389,30)
Valor net comptable	395.954,67	395.954,67	25.610,70	25.610,70
Cotització en borsa	NO	NO	NO	NO

A continuació, s'indiquen els imports de les correccions valoratives registrades en els exercicis 2020 i 2019, en relació a les participacions indicades anteriorment:

Concepte	31.12.2019	Dotacions	Reversions	31.12.2020
Inbiomotion, S.L.	(24.049,30)	-	-	(24.049,30)
Promociones Humanidades y Economía, S.L.	(24.389,30)	-	-	(24.389,30)
Total	(48.438,60)	-	-	(48.438,60)

Concepte	31.12.2018	Dotacions	Reversions	31.12.2019
Inbiomotion, S.L.	(24.049,30)	-	-	(24.049,30)
Promociones Humanidades y Economía, S.L.	(24.389,30)	-	-	(24.389,30)
Total	(48.438,60)	-	-	(48.438,60)

b) Actius financers a curt termini

Classes	Instruments financers a curt termini				Total	
	Instruments de patrimoni		Crèdits, derivats i altres			
Categories	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Actius financers a cost amortitzat	-	-	587,62	587,62	587,62	587,62
Total	-	-	587,62	587,62	587,62	587,62

c) Empreses del grup, multigrup i associades

La Fundació té participació en societats que estan considerades coma dependents y que son: TONIM S.L.U., i CAN FRAMIS INVEST S.L.U., que no cotitzant en borsa.

FUNDACIO PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

El detall d'aquestes inversions consta en el següent quadre:

Dades de la Societat	TONIM, S.L.U.		CAN FRAMIS INVEST, S.L.U.	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Domicili	Barcelona		Barcelona	
Activitat	Lloguer de bens immobiliaris		Lloguer de bens immobiliaris	
Domini directe	100%		100%	
Capital	7.005.857,00	7.005.857,00	10.160.909,00	10.160.909,00
Reserves	(3.090,35)	(3.090,35)	20.001,54	20.001,54
Resultats negatius d'exercicis anteriors	(3.081.312,75)	(2.876.620,84)	(10.060.631,56)	(10.020.297,55)
Resultat d'exercici	(187.505,68)	(204.691,91)	(7.201,47)	(129,96)
Fons Propis	3.733.948,22	3.921.453,90	113.077,51	160.483,03
Cost d'inversió	4.649.973,83	4.649.973,83	11.249.810,39	11.249.810,39
Deteriorament d'inversió	(916.025,61)	(713.229,55)	(11.166.216,79)	(11.166.216,79)
Valor net comptable	3.733.948,22	3.936.744,28	83.593,60	83.593,60

No s'han rebut dividends d'aquestes societats.

L'import del deteriorament registrat d'aquestes inversions es detalla en el següent quadre:

Concepte	31.12.2019	Dotacions	Reversions	31.12.2020
TONIM, S.L.U.	(713.229,55)	(202.796,06)	-	(916.025,61)
CAN FRAMIS INVEST, S.L.U.	(11.166.216,79)	-	-	(11.166.216,79)
Total	(11.879.446,34)	(202.796,06)	-	(12.082.242,40)

d) Variació d'usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar.

El seu detall a 31.12.2019 i a 31.12.2020, queda reflectit en el quadre següent:

	Usuaris i deutes per vendes i prestació de serveis	Altres deutors	Personal	Altres crèdits amb les Adm. Públiques	Actius per impost corrent	Totals
Saldo a 31.12.2019	544.049,52	70.111,87	5.906,05	11.938,11	-	632.005,55
Entrades o dotacions	3.724.287,19	-	42.709,86	358.406,73	714,91	4.126.118,69
Sortides o reduccions	(3.891.340,19)	-	(41.000,00)	(330.309,07)	-	(4.262.649,26)
Saldo a 31.12.2020	376.996,52	70.111,87	7.615,91	40.035,77	714,91	495.474,98

e) Tresoreria

A 31 de desembre de 2020, la Fundació disposa de €1.416.382,16 de tresoreria (€1.516.665,31 al tancament de l'exercici 2019).

La Sociedad no mantenía saldo en moneda diferente al euro a 31 de desembre de 2020 y 2019.

11 – PASSIUS FINANCERS

Informació sobre els passius financers de la Fundació:

a) Passius financers a llarg termini

Classes	Instruments financers a llarg termini		Total	
	Derivats i altres			
Categories	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Passius financers a cost amortitzat	401.048,94	399.608,20	401.048,94	399.608,20
Total	401.048,94	399.608,20	401.048,94	399.608,20

b) Passius financers a curt termini

Classes	Instruments financers a curt termini		Total	
	Derivats i altres			
Categories	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Passius financers a cost amortitzat	434.743,95	742.870,24	434.743,95	742.870,24
Total	434.743,95	742.870,24	434.743,95	742.870,24

12 – FONS PROPIS

La composició i moviment de les partides que conforma l'epígraf de "Fons Propis", queda reflectida en el següent quadre:

Fons propis	Fons social	Excedent de l'exercici	Romanent	Excedents negatius d'exercicis anteriors	Aportacions per a compensar pèrdues	Total
Saldo a 31.12.2019	85.678.175,22	285.938,86	592.161,07	(76.663,81)	-	86.479.611,34
Saldo a 31.12.2020	86.436.700,22	(1.629.844,70)	878.099,93	(76.663,81)	200.000,00	85.808.291,64

a) Composició del fons social

Aquet fons es va constituir amb l'aportació inicial del Patronat, s'ha anat incrementant exercici rere exercici amb les aportacions rebudes com a bens dotacionals. Durant l'exercici 2020 s'ha aportat al fons social l'import de €758.525,00.

b) Excedents

Els excedents presentant el següent moviment durant l'exercici 2020 i 2019:

Concepte	Romanent	Excedents negatius d'exercicis anteriors	Excedents d'exercicis anteriors
Saldo a 31.12.2019	592.161,07	(76.663,81)	515.497,26
Altes	285.938,86	-	285.938,86
Baixes	-	-	-
Saldo a 31.12.2020	878.099,93	(76.663,81)	801.436,12

c) Aportacions per compensar pèrdues

Durant l'exercici 2020 s'han realitzat aportacions per a compensar pèrdues per import de €200.000,00.

13 –SUBVENCIONS I LLEGATS

a) Donacions rebudes

Durant l'exercici del 2020 s'han rebut donacions per un import total de €1.012.025,00, dels quals €712.025,00 son en espècie i €300.000,00 son dineràries. Addicionalment, s'han incorporat dues donacions en espècie de 2019 no enregistrades en el seu moment per un import de €46.500,00. L'import de €712.025,00 y €46.500,00 han estat destinades a incrementar el Fons Fundacional, l'import de €200.000,00 com aportacions per compensar pèrdues i l'import de €100.000,00 com a donació imputada a ingressos de l'exercici 2020.

A continuació, detallem les donacions rebudes en l'exercici 2020:

Data	Donants	31.12.2020	Concepte
2019	Celia González Tost	11.500,00	EN ESPÈCIE
2019	Mariano Andrés Vilella	35.000,00	EN ESPÈCIE
28/01/2020	Rita Mulet Vidilla	875,00	EN ESPÈCIE
30/01/2020	Antonio Vila Casas	6.000,00	EN ESPÈCIE
20/02/2020	Manuel Alguero Mas-Beya	15.000,00	EN ESPÈCIE
11/03/2020	Joan Pla Bosch	600.000,00	EN ESPÈCIE
04/05/2020	Antonio Vila Casas	300.000,00	DINERÀRIA
08/09/2020	Francisco Triginer Boixeda	50.000,00	EN ESPÈCIE
06/10/2020	Joan Monegal Blasi	8.600,00	EN ESPÈCIE
02/11/2020	Antonio Vila Casas	30.000,00	EN ESPÈCIE
14/12/2020	Montserrat Pascual Samaranch	1.550,00	EN ESPÈCIE
Total		1.058.525,00	

Durant l'exercici del 2019 es van rebre donacions per un import total de €1.028.000,00, dels quals €28.000,00 van ser en espècie i €1.000.000,00 dineràries. L'import de €28.000,00 van ser destinades a incrementar el Fons Fundacional, l'import de €176.763,01 a compensar resultats negatius de l'exercici 2018 i la resta de l'import de €823.236,99, es van registrar com a ingrés de l'exercici 2019.

b) Donacions efectuades

Durant l'exercici 2020 i 2019, la Fundació Vila Casas ha efectuat les següents donacions i a les següents entitats:

Societat	31.12.2020
Donacions varies	(70.887,07)
Reial Acadèmia de Farmàcia de Catalunya	(2.000,00)
Fundació Ynglada Guillot	(12.000,00)
Fundació Castells Culturals de Catalunya	(601,00)
Fundació Lluita Contra la Sida	(6.000,00)
Fundació d'Ontologia Infantil Enriqueta VI	(3.000,00)
Banc dels Aliments	(1.000,00)
Associació Barcelona Global	(300,00)
Fundació Acol·lida i Esperança	(6.000,00)
Fundació Privada Oncològica E.Villavecchia	(3.000,00)
Total	(104.788,07)

Societat	31.12.2019
Fundació Ynglada Guillot	(12.000,00)
Fundació d'Estudis i Recerca Oncològica FERO	(6.000,00)
Fundació Castells Culturals de Catalunya	(601,00)
Hospital Vall d'Hebron	(74.857,29)
Hospital Sant Joan de Déu	(59.895,00)
Fundació Pasqual Maragall	(1.000,00)
Associació Barcelona Global	(300,00)
Fundació Acol·lida i Esperança	(6.000,00)
Total	(160.653,29)

c) Subvencions rebudes

Durant l'exercici 2020 i 2019 no s'han rebut cap tipus de subvencions.

14 – SITUACIO FISCAL

Impostos sobre beneficis, consideracions generals

D'acord amb el títol II de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu, les fundacions gaudeixen d'exempció en l'Impost sobre Societats, entre d'altres, per les següents rendes:

- a) Els donatius i donacions rebuts per col·laborar en els fins de l'entitat i els ajuts econòmics rebuts en virtut dels convenis de col·laboració empresarial que regula l'article 25 de l'esmentada Llei.
- b) Les subvencions, excepte les destinades a finançar la realització d'explotacions econòmiques no exemptes.
- c) Les procedents del patrimoni mobiliari i immobiliari de l'entitat, com són els dividendes, interessos, cànons i lloguers.
- d) Les obtingudes en l'exercici de les explotacions econòmiques exemptes relacionades en l'article 7 de la citada llei.

A la base imposable de l'Impost sobre Societats només s'inclouran les rendes derivades de les explotacions econòmiques no exemptes.

Les retencions que s'hagin practicat en origen en concepte d'Impost sobre les Rendes del Capital tenen la consideració de pagaments a compte de l'Impost sobre Societats, de manera que la Fundació pot sol·licitar la seva devolució quan el deute tributari de l'impòst sigui inferior a l'import de les retencions practicades.

En particular els ingressos que ha percebut la Fundació, estan exempts d'acord amb l'article 7.4 de la Llei 42/2002. També posar de manifest que els ingressos obtinguts per les vendes en els museus estan també exempts donat que es consideren activitats auxiliars o complementaries a la principal.

També es consideren exempts els ingressos per arrendaments financers en aplicació de l'article 6.2 de la mateixa llei.

Per tant s'han de practicar els corresponents ajustos permanents en els ingressos i despeses de la Fundació.

14.1. Detall de la situació fiscal amb l'Administració Tributaria

Concepte	31.12.2020		31.12.2019	
	Saldo deutor	Saldo creditor	Saldo deutor	Saldo creditor
Impost sobre el Valor Afegit	19.904,72	-	-	57.358,10
IRPF nòmines i professionals	-	89.058,79	-	75.189,37
HP per Impost sobre Societats	714,91	-	-	714,91
Organismes de la SS	19.909,60	89.813,73	10.508,29	78.947,34
Retencions bancaries i carteres	221,45	-	1.429,82	-
Total	40.750,68	178.872,52	11.938,11	212.209,72

14.2. Altres tributs

No hi ha cap informació significativa en altres tributs.

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

15 – INGRESSOS I DESPESES

La Fundació Vila Casas esta regulada per la Llei 49/2002 del "Regim d'entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, complint, així mateix els requisits per estar inclosa en l'article 16 de la mateixa, havent comunicat a l'Administració Tributaria l'opció a través de la corresponent declaració censal. En l'apartat 1 d'aquesta memòria s'han desenvolupat les activitats fundacional de la mateixa.

15.1. Despeses de caràcter directe e indirecta, incorregudes per la Fundació

La Fundació per dur a terme l'activitat fundacional a part del cost directe que necessari per cadascuna de ella, ha hagut de fer front a una sèrie de despeses generals tant directes com indirectes, segons el següent detall:

Desglossament despesa 2020		Despesa directa		Despesa indirecta		Total
Codi	Concepte despesa	Sanitat	Art	Estructura	Financera	
600-602	Activitats	(34.855,73)	(403.624,41)	-	-	(438.480,14)
610	Variació d'existències	-	72.252,55	-	-	72.252,55
621	Arrendaments	-	(1.756,65)	(31.923,12)	-	(33.679,77)
622	Reparació i Conservació	-	(539.189,71)	(74.627,22)	-	(613.816,93)
623	Professionals	-	(34.734,81)	(71.134,39)	-	(105.869,20)
625	Assegurances	-	(25.931,45)	(11.081,23)	-	(37.012,68)
626	Serveis Bancaris	-	-	-	(21.016,48)	(21.016,48)
627	Publicitat	-	(162.724,29)	-	-	(162.724,29)
627	Convenis / Donacions	-	(173.666,66)	-	-	(173.666,66)
628	Subministres	-	(102.203,41)	(22.419,08)	-	(124.622,49)
629	Altres serveis	-	(139.567,11)	(46.057,41)	-	(185.624,52)
631	Tributs	-	(8.324,56)	(112.254,18)	-	(120.578,74)
640	Sous i salaris	-	(948.586,41)	(437.897,73)	-	(1.386.484,14)
649	Despeses de personal i prevenció de riscos	-	(4.989,04)	(18.838,40)	-	(23.827,44)
650	Premis	-	(10.987,63)	-	-	(10.987,63)
651	Altres ajudes directes	(91.887,07)	(12.901,00)	-	-	(104.788,07)
67	Altres despeses	-	-	(193,59)	-	(193,59)
68	Amortitzacions	-	(414.805,72)	(602.011,68)	-	(1.016.817,40)
69	Provisions	-	-	(202.796,06)	-	(202.796,06)
	Despesa financera	-	-	-	(263.383,87)	(263.383,87)
	Total	(126.742,80)	(2.911.740,31)	(1.631.234,09)	(284.400,35)	(4.954.117,55)

Desglossament despesa 2019		Despesa directa		Despesa indirecta		Total
Codi	Concepte despesa	Sanitat	Art	Estructura	Financera	
600-602	Activitats	(76.655,95)	(413.461,49)	-	-	(490.117,44)
610	Variació d'existències	-	17.250,32	-	-	17.250,32
621	Arrendaments	-	(26.313,13)	(10.286,90)	-	(36.600,03)
622	Reparació i Conservació	-	(303.141,46)	(80.252,14)	-	(383.393,60)
623	Professionals	-	(30.840,00)	(46.127,91)	-	(76.967,91)
625	Assegurances	-	(24.433,83)	(9.377,79)	-	(33.811,62)
626	Serveis Bancaris	-	-	-	(14.919,25)	(14.919,25)
627	Publicitat	-	(288.493,23)	-	-	(288.493,23)
628	Subministres	-	(128.440,30)	(21.060,57)	-	(149.500,87)
629	Altres serveis	-	(164.016,94)	(41.181,42)	-	(205.198,36)
631	Tributs	-	(2.049,99)	(109.256,18)	-	(111.306,17)
640	Sous i salaris	-	(899.891,85)	(455.462,37)	-	(1.355.354,22)
649	Despeses de personal i prevenció de riscos	-	-	(12.192,68)	-	(12.192,68)
650	Premis	-	(13.695,64)	-	-	(13.695,64)
651	Altres ajudes directes	(140.752,29)	(19.901,00)	-	-	(160.653,29)
663	Despesa financera	-	-	-	(18.508,55)	(18.508,55)
67	Altres despeses	-	-	(1.776,56)	-	(1.776,56)
68	Amortitzacions	-	(458.457,39)	(613.516,03)	-	(1.071.973,42)
69	Provisions	-	-	(207.744,53)	-	(207.744,53)
	Total	(217.408,24)	(2.755.885,93)	(1.608.235,08)	(33.427,80)	(4.614.957,05)

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

15.2. Ingressos obtinguts per el desenvolupament de l'activitat fundacional.

Els ingressos obtinguts quedant reflectits en el següent quadre:

Nº compte comptable	Concepte de l'ingrés	31.12.2020	31.12.2019
700	Vendes i altres ingressos de l'activitat funcional	50.088,02	85.489,09
705	Prestació de serveis de l'activitat pròpia	-	6.783,22
740	Donacions i subvencions rebudes	100.000,00	823.236,99
752	Rendes i altres ingressos derivats del patrimoni	2.464.763,33	3.256.573,10
755	Bonificacions Seguretat Social	4.434,70	5.405,03
759	Ingressos per serveis diversos	265,01	18.393,49
76	Ingressos financers	702.689,56	705.014,99
778	Altres ingressos	2.032,23	-
79	Reversió provisió i deterioraments	-	-
Total		3.324.272,85	4.900.895,91

15.3. Ajuts concedits i altres despeses.

Els Ajuts concedits i altres despeses quedant detallades en el següent quadre:

Activitat	31.12.2020	31.12.2019
Bases premis	(987,63)	(795,64)
Premi	(9.000,00)	(12.000,00)
Jurat premi	(1.000,00)	(900,00)
Donacions diverses	(70.887,07)	-
Donació Reial Acadèmia de Farmàcia de Catalunya	(2.000,00)	-
Donació Fundació Ynglada Guillot	(12.000,00)	(12.000,00)
Donació Fundació d'Oncologia Infantil Enriqueta VI	(3.000,00)	-
Donació Banc d'Aliments	(1.000,00)	-
Donació Fundació Lluita Contra la Sida	(6.000,00)	-
Donació a l'hospital Sant Joan de Deu	-	(59.895,00)
Donació Fundació Privada Oncològica E. Villavecchia	(3.000,00)	-
Donació Hospital Vall d'Hebron	-	(74.857,29)
Donació Fundació d'Estudis i Recerca Oncològica	-	(6.000,00)
Donació Fundació Castells Culturals de Catalunya	(601,00)	(601,00)
Donació Fundació Pasqual Maragall	-	(1.000,00)
Donació Associació Barcelona Global	(300,00)	(300,00)
Donació Fundació Acolrida i Esperança	(6.000,00)	(6.000,00)
Total	(115.775,70)	(174.348,93)

15.4. Aprovisionaments i despeses de personal.

Els aprovisionament i les despeses de personal quedant detallades en el següent quadre:

Concepte	31.12.2020	31.12.2019
Consum de matèries primes i altres consumibles	(438.480,14)	(490.117,44)
Variacions d'existències	72.252,55	17.250,32
Total	(366.227,59)	(472.867,12)
Sous i salaris	(1.071.062,72)	(977.637,87)
Retribució es espècie	(3.255,98)	(3.896,37)
Indemnitzacions	(51.979,14)	(60.000,00)
Seguretat Social a càrrec de la Fundació	(260.186,30)	(303.313,10)
Altres càrregues socials	(23.827,44)	(22.699,56)
Total	(1.410.311,58)	(1.367.546,90)

15.5. Altres resultats

En aquest apartat es presenten els resultats de l'operativa "no corrent" de la Fundació.

Al tancament de l'exercici 2020, l'import total que consta en el compte de pèrdues guanys es de €1.838,64.
Al tancament de l'exercici 2019, l'import total que consta en el compte de pèrdues guanys es de (€435,00).

FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

15.6. Ingressos i despeses financeres.

Concepte	31.12.2020	31.12.2019
Interessos derivats de préstecs	179.719,38	184.967,47
Dividends	41.038,97	9.378,70
Altres ingressos financers	78.430,94	20.404,03
Total Ingressos financers	299.189,29	214.750,20

Concepte	31.12.2020	31.12.2019
Interessos derivats de préstecs	(3.512,15)	-
Altres despeses financers	(3,80)	-
Total Despeses financers	(3.515,95)	-

15.7. Variació del valor raonable d'instruments financers

En aquest apartat s'inclou l'efecte en el compte de pèrdues i guanys de l'adequació al seu valor raonable dels actius financers considerats mantinguts per negociar. L'import registrat en l'exercici 2020 es de €143.632,35 i l'import registrat en l'exercici 2019 es de €471.756,24.

15.8. Deteriorament i resultat per alineacions d'instruments financers

En aquest apartat s'inclouen l'efecte net en el compte de pèrdues i guanys del resultat derivat per el deteriorament de les participacions a les societats Tonim S.L.U. i Can Framis invest S.L.U.

Segons el detall que consta en el quadre adjunt:

Concepte	31.12.2019	Dotacions	Reversions	31.12.2020
Inbiomotion, S.L.	(24.049,30)	-	-	(24.049,30)
Promociones Humanidades y Economia, S.L.	(24.389,30)	-	-	(24.389,30)
Tonim, S.L.U.	(713.229,55)	(202.796,06)	-	(916.025,61)
Can Framis Invest, S.L.U.	(11.166.216,79)	-	-	(11.166.216,79)
Total	(11.927.884,94)	(202.796,06)	-	(12.130.681,00)

Concepte	31.12.2018	Dotacions	Reversions	31.12.2019
Inbiomotion, S.L.	(24.049,30)	-	-	(24.049,30)
Promociones Humanidades y Economia, S.L.	(24.389,30)	-	-	(24.389,30)
Tonim, S.L.U.	(523.827,71)	(189.401,84)	-	(713.229,55)
Can Framis Invest, S.L.U.	(11.147.874,10)	(18.342,69)	-	(11.166.216,79)
Total	(11.720.140,41)	(207.744,53)	-	(11.927.884,94)

15.9.- Transaccions efectuades en parts vinculades

Les transaccions efectuades en parts vinculades estan detallades en la nota 18 de la present memòria.

15.10.- Premis rebuts

La Fundació Vila Casas no ha rebut cap premi durant l'exercici 2020 i 2019.

16 – APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATSB ESTATUTARIES

Els béns vinculats a directament vinculats a l'activitat fundacional estan detallats en el punt 1 d'aquesta memòria i son els següents:

- Espai Volart
- Museu Can Mario
- Museu Palau Solterra
- Museu Can Framis

Durant l'exercici 2020 el Fons social de la Fundació Vila Casas s'ha vist incrementat en €758.525,00 segons

FUNDACIO PRIVADA VILA CASAS
MEMORIA ABREUJADA 2020

consta en la Nota 12 (L'exercici 2019 va ser de €28.000,00).

Durant els exercicis 2020 i 2019, pràcticament la totalitat dels ingressos de la Fundació Vila Casas es varen destinar a la seva activitat fundacional.

17 – FETS POSTERIORIS

A la vista dels membres del Patronat de la Fundació després del final de l'exercici, no hi ha hagut cap fet significatiu que no es reflecteixi en els comptes anuals.

18 – OPERACIONS EN PARTS VINCULADES

Totes les operacions amb parts vinculades durant els exercicis 2020 i 2019, son pròpies de l'activitat ordinària de la Fundació i s'han realitzat en condicions de mercat.

La Fundació té dues societats dependents al 100% (Tonim S.L.U. i Can Framis Invest S.L.U.), tal com es posa de manifest en la nota 10.

En l'exercici 2018, La Fundació va concedir un crèdit a Tonim, S.L.U. per import de €3.000.000,00, mitjançant contracte privat de préstec valorat a mercat i meritant els corresponents interessos de mercat en quotes mensuals durant 20 anys. Al respecte, al tancament de l'exercici 2020, la Fundació ha registrat ingressos financers per import de €179.719,38 (€184.967,47 en el 2019) i té registrat un crèdit a llarg termini per import de €2.692.347,73 (€2.783.456,29 en el 2019) i un crèdit a curt termini per import de €179.520,81 (€85.517,35 en el 2019).

Durant els exercicis 2020 i 2019, s'han produït operacions amb les societats Hotsun Condal, S.L.U, Invest. Fontanilles, S.L., Terranea Diet, S.L.U. i Coregus XXI, S.L.U. Aquestes operacions consisteixen en l'arrendament d'oficines situades al Carrer Ausiàs March 20, 1ª 2ª. Els ingressos corresponents als lloguers amb aquestes societats han estat de €42.919,71 en el 2020 i €40.487,66 en el 2019.

La Fundació ha rebut per part de Antonio Vila Casas (President del Patronat), en l'exercici 2020, una aportació dinerària per un total de €300.000,00, dels quals €200.000,00 s'han incorporat com aportacions per compensar pèrdues i l'import de €100.000,00 com a donació imputada a ingressos de l'exercici 2020. Addicionalment, ha realitzat una aportació en espècie per import de €36.000,00 que s'ha incorporat al fons fundacional (Veure nota 13).

La Fundació ha rebut per part de Montserrat Pascual Samaranch (Presidenta d'Honor del Patronat), en l'exercici 2020, una aportació en espècie per import de €1.550,00 que s'ha incorporat al fons fundacional (Veure nota 13).

La Fundació va rebre per part de la societat Terranea Diet, S.L.U. en l'exercici 2019, una aportació dinerària per un total de €1.000.000, dels que €176.763,01 es van utilitzar per compensar resultats negatius de l'exercici 2018 i la resta de l'import de €823.236,99, es van registrar com a ingrés de l'exercici 2019 (Veure nota 13).

19.- ALTRE INFORMACIO

19.1 Nombre mitjà de persones ocupades durant l'exercici 2020 i 2019 distribuït per categories i sexe.

Categoria	31.12.2020		31.12.2019	
	Homes	Dones	Homes	Dones
Direcció	2	3	1	3
Administració	-	5	-	6
Altres	7	12	7	12
Total	9	20	8	21

19.2. Components de l'òrgan de govern de la Fundació.

La composició dels membres del Patronat a 31 de desembre de 2020 i 2019 es el següent:

NOM	CARREC PATRONAT
Sra. Montserrat Pascual Samaranch	Presidenta d'Honor
Sr. Antonio Vila Casas	President
Sr. Antonio Sagnier Bassas	Vice-president
Sr. Arcadi Calzada Salavedra	Vocal
Sr. Joan Font Torrent	Vocal
Sr. Daniel Giralt Miracle	Vocal
Sr. Miquel Vilardell Tarrés	Vocal
Sra. Montserrat Viladomiu Pascual	Vocal
Sr. Ricardo Rodríguez Valverde	Secretari
Sr. Joan Torra Ragué	Director General i Tresorer no patró

Els càrrecs del Patronat son gratuïts i per tant la Fundació Privada Vila Casas no remunera ni directa ni indirectament. Tampoc existeixen cap tipus de compromís a favor dels integrants del Patronat.

19.3. Informació sobre medi ambient

La fundació no te actius significatius inclosos a l'immobilitzat material destinats a la minimització de l'impacte mediambiental, no s'han rebut subvencions ni s'han incorregut amb despeses significatives durant l'exercici que tinguin per finalitat la protecció o millora del medi ambient.

La Fundació no ha dotat provisions per cobrir riscos i despeses per actuacions mediambientals.

19.4.- Altre informació

Detall de les declaracions responsables presentades al protectorat per relacions amb patrons en compliment dels art 332.2 i 332.10 de Codi Civil de Catalunya. Durant el 2020 i 2019 no s'ha presentat cap declaració responsable.

Els honoraris d'auditoria per l'exercici 2020 son de €4.400,00 y en el 2019 van ser de €4.000.

A Barcelona a 31 de març de 2021 queden formulades els Comptes Anuals de la Fundació Privada Vila Casas.

